

CONSULTA PRELIMINAR AL MERCADO

Proyecto Compra Pública de Innovación (CPI) de Castelló

**RETO:
CENTRO ENVEJECIMIENTO
ACTIVO Y SALUDABLE**



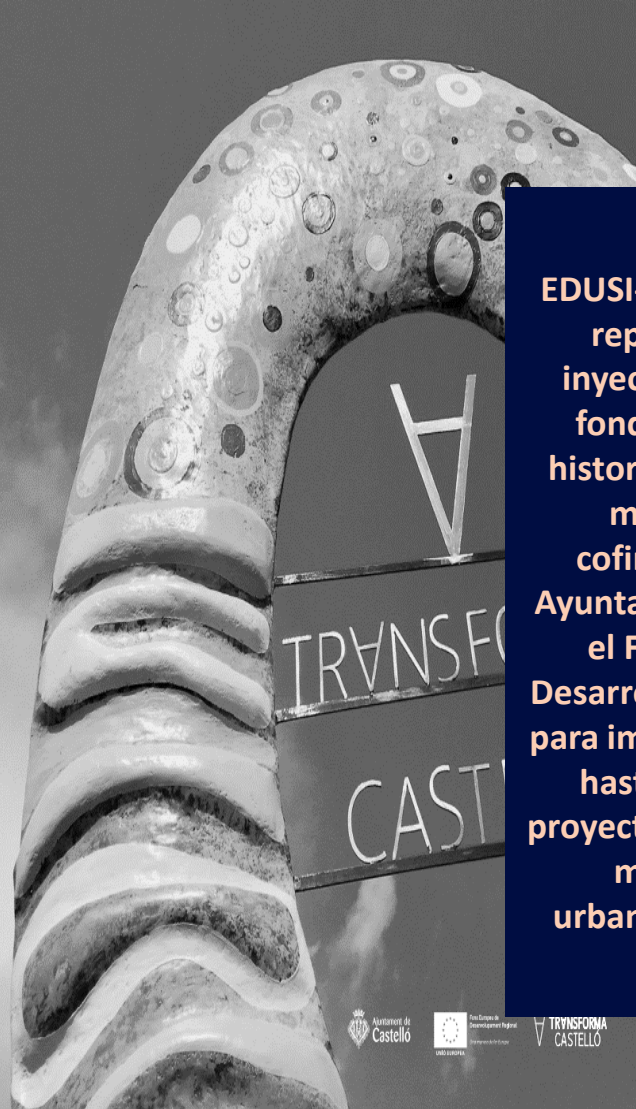
Ajuntament de
Castelló



GENERALITAT
VALENCIANA | TOTS
A UNA
veu



AVI AGÈNCIA VALENCIANA
DE LA INNOVACIÓ

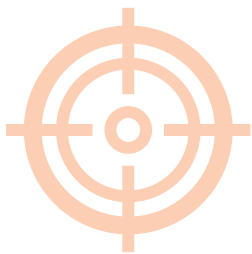


EDUSI-Transforma Castelló representa la mayor inyección económica de fondos europeos de la historia de la ciudad: 20,2 millones de euros cofinanciados entre el Ayuntamiento de Castelló y el Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER) para impulsar y materializar hasta 2022 diferentes proyectos de impacto social, medioambiental, urbanístico y tecnológico

La **REHABILITACIÓN INTEGRAL DE LA CASA DE LA CULTURA DE LA CALLE ANTONIO MAURA DE CASTELLÓN** es uno de los proyectos que van a poder materializarse gracias a Europa. 4 millones de euros de inversión harán posible contar con un centro completamente renovado que busca **convertirse en un revulsivo y un referente para el envejecimiento activo en pleno corazón urbano**. Con este nuevo centro la ciudad pone al alcance de la ciudadanía un **NUEVO SERVICIO QUE POTENCIA LA VIDA COMUNITARIA**. Recupera además un **edificio emblemático** y lo hace con un **fin inclusivo y social**.

El **proyecto de rehabilitación** suma las **aportaciones consensuadas** de 11 colectivos y se han recibido las aportaciones de 71 personas particulares que han contribuido a perfilar, con sus propuestas, los usos y servicios del nuevo centro. En este ámbito, **el diseño del edificio ya ha concluido** y se prevé que a inicios del mes de noviembre comience la construcción del edificio y en marzo de 2022 finalice el proceso.

Los avances por materializar el futuro **centro de envejecimiento activo y saludable**, **POSICIONANDO A LAS PERSONAS MAYORES EN EL EJE DE LAS POLÍTICAS DEL BIENESTAR, LOS SERVICIOS Y EL URBANISMO**, demuestran el interés de Castelló por dirigirse hacia un **modelo de ciudad inclusivo y amable con sus ciudadanos**.

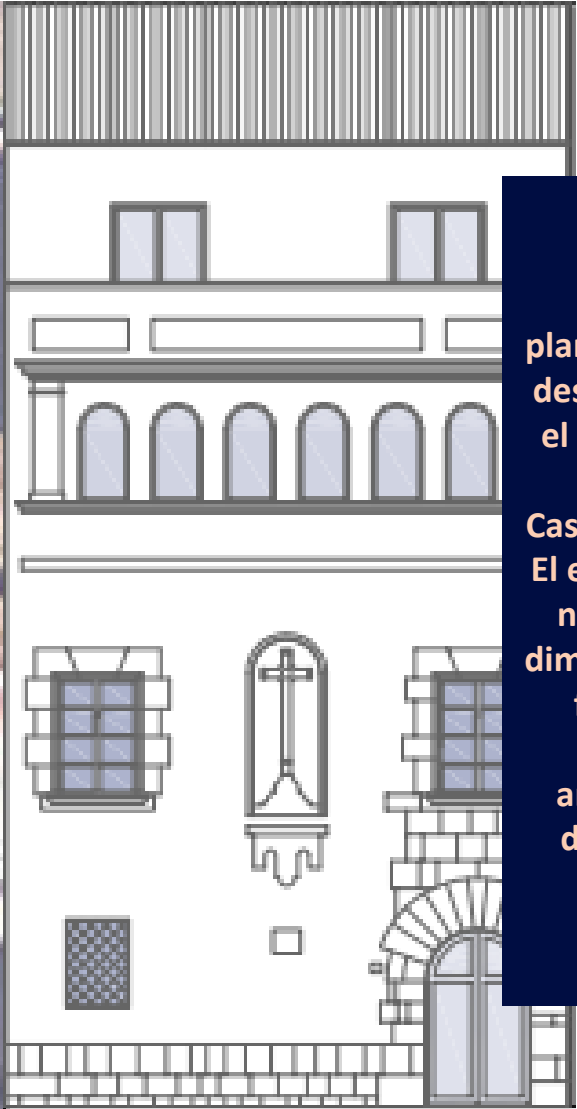


DESARROLLAR UN MODELO DE CENTRO PARA EL ENVEJECIMIENTO ACTIVO Y SALUDABLE PARA SU IMPLEMENTACIÓN EN LOS DIFERENTES DISTRITOS DE LA CIUDAD, SUPERANDO EL MODELO ACTUAL DE MULTITUD DE LOCALES CEDIDOS A ASOCIACIONES DE PERSONAS MAYORES.

El Ajuntament de Castelló propone el desarrollo de un centro de envejecimiento activo y saludable a través de la implementación de un **modelo de centro innovador que supere el concepto de centros de envejecimiento activo que existen en la actualidad**. Un **CENTRO PIONERO** en el **diseño de procesos, servicios y programas** que hagan efectiva la idea de envejecimiento saludable como *“el proceso para optimizar las oportunidades de salud física, mental y social que permiten a las personas mayores participar activamente en la sociedad sin padecer discriminación y gozar de una calidad de vida buena e independiente”*.

Las nuevas instalaciones nacen con la vocación de prestar una **ATENCIÓN PERSONALIZADA AL COLECTIVO DE PERSONAS MAYORES**, mediante la promoción de actividades socioculturales y servicios programados con y para ellas.





El desarrollo del reto planteado deberá abordarse desde el nuevo Centro para el Envejecimiento Activo y Saludable previsto en Castelló (c/Antonio Maura). El edificio donde se ubica el nuevo centro tiene unas dimensiones de 725,74 m² y forma de 'T' ya que se construyó a partir de articular cuatro edificios diferentes en torno a su patio central.

B

La planta baja acogerá un **punto de orientación e información**, la **cafetería**, un **salón de actos** para cien personas, una **sala de exposiciones** y **zona housing**.

1

La primera planta desplegará un área de **actividades lúdicas**, una **sala de lectura** y otra de **estudio** y **dos aulas polivalentes**.

2

El **gimnasio**, una **sala de actividad física**, el **servicio de peluquería**, **fisioterapia** y **podología**, junto a **talleres polivalentes** y una **ZONA DE ESTIMULACIÓN SENSORIAL**, se ubicarán en la segunda planta.

3

La tercera estará reservada a **despachos**, **sala de reuniones**, el **área de dirección y administración** y una **sala de ensayos insonorizada**.

A

Otro de los atractivos del nuevo centro es la recuperación de la azotea, donde se implementarán **terrazas** y **zonas de descanso** y un **huerto urbano**.



INNOVACIÓN TECNOLÓGICA

**PROPUESTA DE
ALTERNATIVAS E
INTRODUCCIÓN DE
TECNOLOGÍAS QUE
POSIBILITEN LA
PUESTA EN MARCHA
DE LAS SOLUCIONES**

Orientada al diseño y habilitación de un aula moderna y puntera que permita ofrecer actividades para la estimulación del desarrollo cognitivo de las personas mayores. Se propone ofrecer la posibilidad de experimentar sensaciones y vivir experiencias que ayuden al desarrollo sensorial cognitivo de los usuarios a través de la tecnología.



INNOVACIÓN SOCIAL

**PROPUESTA DE
SERVICIOS Y
PROGRAMAS
INNOVADORES PARA
LOS DIFERENTES
ESPACIOS DEL
EDIFICIO**

Orientada al diseño de nuevos espacios y formas para el desarrollo de actividades que mejoren las capacidades físicas y psíquicas de las personas mayores, trabajando en la prevención de la dependencia. Se propone que el centro en cuestión apueste por actividades que vayan más allá de las ofrecidas habitualmente y que promueva la participación de las personas mayores en los asuntos públicos y su integración en la vida comunitaria



El objetivo general del reto es desarrollar un **CENTRO DE ENVEJECIMIENTO ACTIVO Y SALUDABLE COMO UNA INFRAESTRUCTURA Y CENTRO DE REFERENCIA EXPERIMENTAL QUE, MEDIANTE DIVERSAS TECNOLOGÍAS, PERMITA MÚLTIPLES POSIBILIDADES DE ACTIVIDAD PARA LAS PERSONAS MAYORES, DONDE PUEDAN POTENCIAR SUS CAPACIDADES**

- Establecer un **punto de referencia** para la investigación de la realidad de las personas mayores en la ciudad.
- Diseñar un **espacio para el desarrollo de actividades** que mejoren las **capacidades físicas y psíquicas de las personas mayores**, trabajando en la prevención de la dependencia.
- Ofrecer un espacio con servicios que faciliten la **permanencia de las personas mayores en sus hogares**.
- Crear un espacio con recursos para la **complementariedad en la atención a personas mayores dependientes** dentro del modelo de Atención Integral Centrada en la Persona.
- Lograr un **espacio integrado en la vida social de la ciudad** en el que se promueva la **participación de las personas mayores** en los asuntos públicos y su integración en la vida comunitaria.



REPERCUSIÓN PARA LA CIUDAD

- Crear un **centro referencial** en la promoción del envejecimiento activo y saludable.
- Progresar en la **integración plena** de las personas mayores en el tejido comunitario.
- Mejorar la **gestión de los servicios** dirigidos a las personas mayores.



REPERCUSIÓN PARA LA EMPRESA

- Favorecer la aparición de **nuevas oportunidades** de mercado.
- Mejorar el **conocimiento de las necesidades de la población** destinataria de los servicios.



REPERCUSIÓN PARA LA CIUDADANÍA

- Crear un espacio que mejore el **cuidado de la salud física, mental y social** de las personas mayores de Castelló.
- Avanzar en la **prevención de la dependencia y la promoción de la autonomía** de las personas mayores de la ciudad.
- Crear de un espacio de encuentro para personas mayores en el que **disfrutar de compañía**.





¡GRACIAS!



Ajuntament de
Castelló



GENERALITAT
VALENCIANA | TOTS
A UNA
veu



AVI AGÈNCIA VALENCIANA
DE LA INNOVACIÓ