



EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

SESIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL CELEBRADA

EL DÍA 18 DE FEBRERO DE 2011

Extracto de los acuerdos adoptados

Se acordó:

- 1.- Aprobar el acta de la sesión anterior celebrada el día 11 de febrero de 2011.
- 2.- Otorgar a Transportes y Excavaciones Vicente Prades S.L. licencia ambiental para instalar una actividad de dependencia de empresa de movimientos de tierras y excavaciones en avda Gran Via Tarrega Montebianco, 270.
- 3.- Otorgar a Desarrollo y Expansión del Mueble S.A. licencia ambiental para instalar una actividad de comercio de exposición y venta al por menor de muebles en Centro Comercial Salera, local U.E.02.
- 4.- Otorgar a "Jia Nuo, S.L." licencia ambiental para instalar una actividad de venta al por menor de todo tipo de artículos en Polígono Autopista Sur, Peri 15 número 2 y 3.
- 5.- Otorgar a Up Side Down, S.L. licencia de apertura para la actividad de heladería-cafetería en Centro Comercial Salera, local A-04b.
- 6.- Otorgar a Euroamelia S.L. licencia de apertura para la actividad de bar-restaurante en calle Museros número 10.
- 7.- Otorgar licencia de apertura para la actividad de estudio de danza en calle José Echegaray número 5 bajo.
- 8.- Quedar enterada del cambio de titularidad efectuado en el establecimiento con referencia catastral número 1893960YK5219S0003YH destinado a la actividad de bar restaurante sin audición musical en plaza Sierra Esparraguera, 9 bajo 3.

9.- Quedar enterada del cambio de titularidad efectuado en el establecimiento con referencia catastral número 2998101YK5229N0001QP destinado a la actividad de bar sin audición musical en calle Ramon y Cajal, 53 esquina calle Pico.

10.- Quedar enterada de la transmisión efectuada en la actividad de garaje aparcamiento privado con un total de 54 plazas, 34 plazas en planta sótano 1 y 20 plazas en planta sótano 2, en plaza Elche, 1, (antes calle Río adra y calle Río Palancia, 1) a favor de comunidad de propietarios Ríos de Castellón.

11.- Quedar enterada de la transmisión efectuada en la actividad de aparcamiento subterráneo de automóviles para residentes con 178 plazas, en calle Navarra, a favor de Lubasa Aparcamientos S.L.

12.- Quedar enterada de la transmisión efectuada en la actividad de garaje aparcamiento subterráneo para residentes, en plaza de las Aulas, a favor de Lubasa Aparcamientos S.L. con un total de 209 plazas, según proyecto.

13.- Quedar enterada de la transmisión efectuada en la actividad de garaje aparcamiento subterráneo para residentes, en plaza Huerto Sogueros, a favor de Lubasa Aparcamientos S.L. con un total de 370 plazas, 183 plazas en sótano 2º y 187 plazas en sótano 3º, según proyecto.

14.- Quedar enterada de la transmisión efectuada en la actividad de garaje aparcamiento subterráneo para residentes, en avenida Virgen de Lidón, a favor de Lubasa Aparcamientos S.L. con un total de 240 plazas, según proyecto.

15.- Quedar enterada de la transmisión efectuada en la actividad de garaje aparcamiento subterráneo para residentes, en plaza Dolçainers de Tales, s/n a favor de Lubasa Aparcamientos S.L. con un total de 75 plazas, según proyecto y anexo presentados.

16.- Denegar el cambio de titularidad de la licencia municipal de pastelería y bollería con degustación de café en calle Manuel Azaña, 1.

17.- Dar de baja tanto la licencia ambiental como la licencia de apertura para la actividad de almacén de distribución de mercancías diversas, en avda. Hermanos Bou, 230, concedidas a favor de "Marítima del Mediterráneo S.A."

18.- Otorgar a la mercantil "Jia Nuo, S. L." licencia urbanística para la reforma de nave industrial en el Polígono Industrial Autopista Sur, Peri 15 número 2 y 3.

19.- Otorgar a la mercantil "Desarrollo y Expansión del Mueble, S. A." licencia urbanística para la reforma de local para venta al por menor de muebles en el Centro Comercial Salera, local U.E. 02

20.- Otorgar a la mercantil “Ube Chemical Europe, S. A.” licencia urbanística para la construcción de nueva unidad PCD II (Policarbontodiol) en el Polígono Industrial El Serrallo, s/n.

21.- Otorgar a la mercantil “Ube Chemical Europe, S. A.”, licencia urbanística para la construcción de la cimentación y el cubeto de nuevo tanque TK-442-3 en el Polígono Industrial El Serrallo, s/n.

22.- Otorgar a la mercantil “Ube Chemical Europe, S. A.”, licencia urbanística para la construcción de nave para almacén de azufre en el Polígono Industrial El Serrallo, s/n.

23.- Otorgar, licencia urbanística para la instalación solar fotovoltaica a red (20kw) sobre cubierta de naves existentes y obras de conexión a la red general en el Polígono la Basala, naves 5, 6 y 7,

24.- Otorgar a “Proyectos e Instalaciones Elektrosol, S.L.” licencia urbanística para la instalación solar fotovoltaica a red (100kw) sobre cubierta de nave existente y obras de conexión a la red general en la calle Amadeu Ribo Simont, nave 8.

25.- Otorgar a la mercantil “Proyectos e Instalaciones Elektrosol, S. L.” , licencia urbanística para la instalación solar fotovoltaica a red (100kw) sobre cubierta de naves existentes y obras de conexión a la red general en la calle Amadeu Ribo Simont, naves 11, 12 y 13.

26.- Otorgar, licencia urbanística para la instalación de una plataforma elevadora en la vivienda unifamiliar sita en la calle Santa Bárbara número 24.

27.- Otorgar a “Conselleria de Bienestar Social”, con domicilio en la Avenida Hermanos Bou número 81, licencia urbanística de reforma para dotar de accesibilidad al Centro de Menores “Virgen de Lidón” situado en la Avenida Hermanos Bou número 26.

28.- Otorgar a la mercantil “Ticoelec, S. L.”, licencia urbanística para la ampliación de altillo en local sin uso determinado en la calle Río Jucar número 13.

29.- Otorgar, licencia urbanística para la construcción de una vivienda unifamiliar aislada en la calle Acapulco número 11 B.

30.- Modificar la licencia urbanística en el sentido de modificar la distribución de las viviendas, aumentando el número de las mismas de las 6 iniciales a 10 viviendas en la Avenida Doctor Clará número 18.

31.- Ordenar que en el plazo de un mes se realice el restablecimiento de la legalidad urbanística, procediendo a la demolición de las obras consistentes en el cierre de terraza en la cubierta del edificio, mediante forjado y cubierta de tejas, en la calle Manuel Cubedo, calle Norte 30 (Urbanización Puertas del Pinar II), en Suelo Urbano Z-9, no siendo legalizables.

32.- Ordenar a la mercantil Vodafone España, S.A., que en el plazo de un mes realice el restablecimiento de la legalidad urbanística, procediendo a la demolición de las obras consistentes en la instalación de una antena de telefonía móvil, en la parcela sita en el Camino Pi Gros, s/n, Polígono 72, Parcela 51, en Suelo No Urbanizable Común (Clave SNUC-O), no siendo legalizables.

33.- Autorizar, disponer el gasto y reconocer las obligaciones contenidas en la Relación 53-A/2011, por la cantidad de 62,858'3 euros.

34.- Reconocer las obligaciones contenidas en la Relación 49-D/2011, que asciende a un total de 974,784'94 euros.

35.- Aprobar las cuentas justificativas presentadas por la asociación de vecinos del grupo San Arturo y por nueve asociaciones de vecinos más, en relación con subvenciones concedidas por este ayuntamiento en su favor para la realización de programas y proyectos de actividades durante el año 2010.

36.- Designar al titular del contrato de arrendamiento del local situado en la calle Gran Vía Tárrega Monteblanco número 13, bajo, izquierda.

37.- Inscribir en el registro municipal de asociaciones vecinales a la asociación Castellón Sociedad y Cultura.

38.- Aprobar el proyecto "Escuela Taller Ciudad de la Solidaridad III" integrado por los módulos formativos de albañil-escayolista, carpintero metálico y aluminio, fontanero-instalador, e instalación y mantenimiento de jardines y zonas verdes; de una duración lectiva de 2 años, desde el 2 de noviembre de 2011 hasta el 1 de noviembre de 2013, para 35 alumnos/as, y con un coste total de 1.139.851,95 euros y ratificar la solicitud de subvención presentada el 9 de febrero de 2011 ante la Conselleria de Economía, Hacienda y Empleo, para la ejecución de dicho proyecto, por un importe total de 979.851,95 euros.

39.- Aprobar el proyecto "Taller de Empleo Ciudad de la Solidaridad IV" integrado por los módulos formativos: montaje y mantenimiento de instalaciones solares térmicas, alfarero ceramista, pintor y electricista de edificios; de una duración lectiva de 1 año, desde el 30 de diciembre de 2011 hasta el 29 de diciembre de 2012, para 46 alumnos/as, y con un coste total de 953.162,80 euros y ratificar la solicitud de subvención presentada el 9 de febrero de 2011 ante la Conselleria de Economía, Hacienda y Empleo, para la ejecución de dicho proyecto, por un importe total de 873.162,80 euros

40.- Aprobar el proyecto denominado "Oportunidad Joven" y ratificar la solicitud de subvención presentada el 4 de febrero de 2011 ante la Conselleria de Economía, Hacienda y Empleo, para la ejecución de dicho proyecto, por un importe total de 27.162,93 euros.

41.- En despacho extraordinario, la Junta de Gobierno Local acordó:

- Adjudicar a “Electricidad Verchili, S.L.” el contrato de arrendamiento, encendido y apagado diario de la iluminación extraordinaria de las calles y plazas de Castellón y el Grao con motivo de las fiestas de Navidad, de San Pedro, de la Magdalena y de Carnaval con una duración de dos años, contados a partir del carnaval del año 2011, y con un presupuesto máximo de 625.194,58 euros, más 112.535,02 euros en concepto de Impuesto sobre el Valor Añadido.
- Dar el nombre de Plaza Cronista Muntaner a la zona verde ZV-AL/137, delimitada por las calles Cronista Muntaner, Pintor Sorolla, Taronger y Gandía.